

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.01.2018 г., поступившего на рассмотрение 24.01.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> 1 </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> 1 </u>	Всего разделов: <u> 3 </u>	Всего листов выписки: <u> 3 </u>
24.01.2018 № 58/001/020/2018-723			
Кадастровый номер:		58:29:2009016:70	
Номер кадастрового квартала:	58:29:2009016		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.09.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	обл. Пензенская, г. Пенза, в районе ул. Ново-Казанская, 15		
Площадь:	5090 +/- 25 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	2031368.10		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для размещения многоквартирного жилого дома выше 5 этажей		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Минакова Яна Сергеевна		
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Комендровская О. А.	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист № 1__ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>1</u>	
Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>	
24.01.2018 № 58/001/020/2018-723		
Кадастровый номер:	58:29:2009016:70	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ПЕНЗАГОРСТРОЙ", ИНН: 5836680911	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 58:29:2009016:70-58/036/2017-1 от 15.03.2017	
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4. 4.1.1.	вид:	Ипотека, право собственности земельного участка, и строящийся на нем многоквартирный дом
	дата государственной регистрации:	07.11.2017
	номер государственной регистрации:	58:29:2009016:70-58/036/2017-11
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 07.11.2017 по 31.03.2019
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве от 24.10.2017 №ДУ-1/17
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
ИНЖЕНЕР 1 КАТЕГОРИИ <small>(полное наименование должности)</small>	Комендровская О. А. <small>(инициалы, фамилия)</small>	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>1</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>1</u>	Всего разделов: <u>3</u>	Всего листов выписки: <u>3</u>
24.01.2018 № 58/001/020/2018-723		Кадастровый номер: 58:29:2009016:70	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ	(подпись)	Комендровская О. А.	
(полное наименование должности)	М.П.	(инициалы, фамилия)	

